

# PRAWDA

## O INWESTYCJI NA

## HALI JAWOROWEJ

**W związku z uporczywym powtarzaniem w przestrzeni medialnej i publicznej nieprawdziwych informacji o inwestycji na Hali Jaworowej, wyjaśniamy:**

1. **FAŁSZ:** Inwestycja nie doprowadzi do rozwoju gminy Brenna.

**PRAWDA:** Brak inwestycji to brak rozwoju. Inwestycja to duża szansa na rozwój gminy. Powstające hotele to możliwość na wykorzystanie potencjału lokalnego biznesu – restauracji, sklepów, usług, producentów lokalnej i ekologicznej żywności, firm budowlanych, transportowych, serwisowych, wypożyczalni oraz wielu innych, związanych z obsługą ruchu turystycznego.

To także dodatkowe dochody do budżetu gminy (sięgające nawet ponad 1 mln zł od jednego tylko obiektu). Przy założonych planach inwestycja pokryje ze znaczną nadwyżką deficyt budżetowy gminy. Przypominamy – deficyt gminy wyliczono w 2020 r na kwotę 1,8 mln zł. **Podatki od nieruchomości oraz opłata klimatyczna – zasilą budżet gminy Brenna, tak stanowi polskie prawo.**

Dzięki dodatkowemu przychodowi do budżetu gminy będą możliwe większe inwestycje gminne np. w ekologiczne technologie czy wymianę kopciuchów i realizację innych celów socjalnych (takich jak dopłaty do wyżywienia dzieci w szkołach i przedszkolach). W tej chwili gmina jest w zapaści ekonomiczno-turystycznej w porównaniu z sąsiednimi samorządami. Znana jest też zła jakość powietrza w regionie – często nazywanym stolicą smogu. Nie przyciąga to turystów, jest szkodliwe dla mieszkańców. Odniesiemy większe korzyści ekologiczne i ekonomiczne, gdy zaczniemy inwestować w ekologiczne rozwiązania i infrastrukturę.

**Warto zauważyć, że obecne protesty wzniesają głównie osoby, które mają w tym bezpośredni interes ekonomiczny lub polityczny:**

- Polityczny, ponieważ w przyszłym roku są wybory i być może zmanipulowana, oparta na kłamstwach kruczata przeciw inwestycji w Brennej, jest pomysłem na „otwarcie” kampanii wyborczej.
- Ekonomiczny: ponieważ przynajmniej jedna z tych osób żyje z wynajmu kwater turystom, jednocześnie twierdząc, że rozwój profesjonalnej bazy noclegowej zagraża interesom mieszkańców!

**To pozwala zadać pytania o konflikt interesów i przedkładanie własnych korzyści ponad interes publiczny mieszkańców Brennej! Chcemy, żeby w tej gminie możliwość prowadzenia biznesu czy znalezienia pracy miało więcej osób niż obecnie.**

Dochody z inwestycji na pewno wpłyną pozytywnie na rozwój gminy. Dzięki temu będą możliwe kolejne lokalne i proekologiczne działania, a fundusze zewnętrzne – widząc rozwój gminy – będą skłonne inwestować środki pomocowe w rozwój infrastruktury poprawiającej jakość życia mieszkańców.

Inwestycja to wiele działań mających na celu dobro i przyszłość gminy Brenna. W jej ramach udostępnimy mieszkańcom i turystom atrakcyjną Halę Jaworową i górę Kotarz. Co więcej – przywrócimy historyczny wypas owiec i regionalne tradycje.

Zrównoważony rozwój gminy Brenna to priorytet w podejmowaniu decyzji zarówno na poziomie gminy Brenna jak i planowanej inwestycji na Hali Jaworowej.

2. FAŁSZ: Kompleks hotelowo-apartamentowy nie będzie tworzył harmonijnej całości z zabudową pozostałej części gminy.

**PRAWDA: Kompleks ma ambicje stać się nową wizytówką architektoniczną gminy i regionu. Inwestorzy mają bardzo bogate doświadczenie, którym chcą się podzielić z Brenną. Kluczowym założeniem projektu – i jednocześnie właściciela terenu – jest jak najmniejsza ingerencja w krajobraz i otoczenie, co można zobaczyć na wizualizacji poniżej.**

Priorytetem jest także zrównoważony charakter zabudowy, wpisujący się w walory przyrody. Projekt jest dziełem renomowanej pracowni architektonicznej Q2, mającej doświadczenie w projektowaniu obiektów zrównoważonych pod względem ekologii i wpisujących się jak najlepiej w krajobraz górski i otoczenie. Obiekt wpisuje się typologią w kontekst przyrodniczy i jednocześnie

będzie stworzony w poszanowaniu dla walorów pomników przyrody Polany i jej otoczenia. Należy również dodać, że Brenna nie miała tego szczęścia i nie wypracowała żadnej charakterystycznej/swoistej zabudowy, do której moglibyśmy nawiązać. Pracownia architektoniczna wzoruje się na rozwiązaniach alpejskich i japońskich kurortów górskich, które wtapiają się w istniejące hale. Trudno tym przykładom zarzucić brak racjonalności i zły gust.



3. FAŁSZ: Powstanie przede wszystkim baza hotelowo-apartamentowa i połączenie drogowe ze Szczyrkem, przy jednoczesnej rezygnacji z budowy wyciągów i tras narciarskich.

**PRAWDA:** Większość planowanego zagospodarowania terenu ma być poświęcona wspieraniu swobodnego wypoczynku. Ścieżki i szlaki turystyczne, biegowe (zimą służące do narciarstwa biegowego) oraz rowerowe - rozłożone będą swobodnie na szerokim stoku hali. Obszar hali w dużej mierze pozostawiony jest naturalnemu zagospodarowaniu, pozostając np. pastwiskiem dla owiec i miejscem kultywowania regionalnych tradycji. W pełni zachowana od początku planów ma być flora, która stanowi pomniki przyrody na tym terenie. Baza noclegowa jest podstawą do stworzenia w kolejnych etapach wyciągów narciarskich ze stacjami. To inwestycja przewidziana na wiele lat, która będzie realizowana etapami.

Teren inwestycji obejmuje 34 ha, z czego tylko do 10 proc. zostanie przeznaczona pod zabudowę hotelową oraz komunikację. Reszta terenu, będącego prywatną własnością, zostanie pozostawiona jako ogólnodostępny teren rekreacyjny zorientowany na aktywności rodzinne.

W ramach inwestycji **nie powstanie połączenie drogowe ze Szczyrkim. Dojazd to nie przejazd !!** Powstanie jedynie droga dojazdowa, która nie będzie ogólnodostępna i w pierwszej fazie będzie stanowić odciążenie ruchu transportów budowlanych z kierunku Hołcyny, a dopiero w przyszłości stanie się drogą dojazdową dla gości hotelowych oraz gości lokalnych pensjonatów w Brennej.

4. FAŁSZ: Inwestycja doprowadzi do dewastacji unikatowego miejsca, jakim jest Hala Jaworowa, będąca jednym z głównych walorów turystycznych gminy przyciągających turystów.

**PRAWDA: Właściciel nie będzie dewastował własnego terenu. To nielogiczne. Teren inwestycji obejmuje 34 ha, z czego właściciel hali przewiduje, że tylko do 10% zostanie przeznaczona pod zabudowę hotelową i komunikacyjną. Reszta terenu zostanie pozostawiona jako ogólnodostępny teren rekreacyjny, zorientowany na aktywności rodzinne.**

Większość planowanego zagospodarowania terenu ma być poświęcona wspieraniu swobodnego wypoczynku, a więc przyciąganiu turystów. Ścieżki i szlaki turystyczne, biegowe oraz rowerowe - rozłożone będą swobodnie na szerokim stoku hali. Obszar Hali w dużej mierze pozostawiony jest naturalnemu zagospodarowaniu, zachowując w maksymalnym stopniu aktualny teren oraz w całości wszystkie istniejące tam symbole przyrody – słynne już dzisiaj drzewa.

5. FAŁSZ: Inwestycja zagrazi ujęciom wody w Hołcynie, które zasilane są wodami z Hali Jaworowej.

**PRAWDA: Zgodnie ze światowymi ekotrendami inwestor zrobi ekologiczną oczyszczalnię wody, zbiorniki retencyjne oraz odwierty wody, aby nie nadwyrężyć istniejącej już infrastruktury, zapewniającej wodę mieszkańcom.**

Dodatkowo, jeśli chodzi o gaz i prąd, inwestor zapewnia instalację tych mediów, zabezpieczając w ten sposób nie tylko swoje potrzeby, ale również w przyszłości – innych. Zasoby mediów dla pojedynczych odbiorców są na wyczerpaniu, a inwestycje dysponentów mediów w pojedyncze realizacje są nieopłacalne. Zatem tylko odpowiednia skala może przyciągnąć dysponentów mediów.

6. FAŁSZ: Hala w Beskidzie Śląskim zostanie zabetonowana i zabudowana „bazą hotelowo-apartamentową”.

**PRAWDA:** Teren inwestycji obejmuje 34 ha, z czego tylko do 10% zostanie przeznaczona pod zabudowę hotelową i komunikacyjną. Reszta terenu zostanie pozostawiona jako ogólnodostępny teren rekreacyjny, zorientowany na aktywności rodzinne.

Większość planowanego zagospodarowania terenu ma być poświęcona wspieraniu swobodnego wypoczynku. Ścieżki i szlaki turystyczne, biegowe, oraz rowerowe - rozłożone będą swobodnie na szerokim stoku hali. Obszar hali w dużej mierze pozostawiony jest naturalnemu zagospodarowaniu.

7. FAŁSZ: Inwestycja realizowana na terenie Natura 2000

**PRAWDA:** Inwestycja nie znajduje się na obszarze Natura 2000, w przeciwieństwie do innych – już zrealizowanych – inwestycji w pobliskich gminach. Warto dodać, że obecność na terenie objętym programem Natura 2000 nie uniemożliwia inwestowania na tym terenie, a jedynie nakłada dodatkowe obowiązki, wyznaczone przez poszczególne, Regionalne Dyrekcje Ochrony Środowiska. W naszym przypadku nie ma to zastosowania, a mimo to z dużą troską przygotowujemy się do towarzyszących tej inwestycji rozwiązań proekologicznych.

8. FAŁSZ: Inwestycja zniszczy naturę, zaburzy równowagę ekologiczną, zagraża zwierzętom i roślinom.

**PRAWDA:** Inwestycja zakłada wybudowanie obiektów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i najlepszymi standardami w dbałości o przyrodę. Inwestor już od dłuższego czasu prowadzi stosowne badania, oceniające oddziaływanie planowanych inwestycji na przyrodę, co stanowi niezbędny element procedowania uchwalania planu. Tylko od rzetelnej – a nie emocjonalnej – oceny będzie zależało, co w konsekwencji, i jak, będzie mogło powstać na Hali Jaworowej.

Uwzględnione są przepisy związane z zachowaniem i udziałem zieleni na tym obszarze oraz wszelkie wytyczne związane z ochroną środowiska, zasady zrównoważonego obiegu wody, udział zieleni czy niska emisyjność obiektów. Użyte będą proekologiczne materiały, drewno, szkło czy zielone dachy. Inwestycja to nie samowolka budowlana, podlega reżimowi prawnemu. Inwestor działa na podstawie prawa, z poszanowaniem przepisów.



9. FAŁSZ: Inwestycja nie przewiduje budowy infrastruktury narciarskiej.

**PRAWDA: Inwestor nie zmienił nic w planach realizacji kompleksu, a jedynie zredukował zbędne wycinki lasów, zachowując w pełni program wyciągów narciarskich. Czas ich realizacji będzie następował w myśl przyjętego planu, w kolejnych etapach inwestycji. Podtrzymujemy chęć budowy wyciągu krzeselkowego od karczmy na Halę Jaworową.**

Baza noclegowa jest wstępem i podstawą do stworzenia w kolejnych etapach infrastruktury narciarskiej. To inwestycja przewidziana na wiele lat i realizowana będzie etapami w założonej kolejności.

10. FAŁSZ: Inwestycja przewiduje wycinkę tysięcy drzew.

**PRAWDA: Inwestor nie zamierza w zasadzie wyciąć żadnego drzewa, a już na pewno zamierza zachować wszystkie stare, znane pomniki przyrody na Polanie Jaworowej oraz udostępnić teren do wypasu owiec jako składową lokalnej tradycji i atrakcji.**

11. FAŁSZ: Planowana inwestycja zniszczy widoki i walory krajobrazowe wyjątkowej okolicy.

**PRAWDA: Kluczowym założeniem projektu jest jak najmniejsza ingerencja w krajobraz i otoczenie. Priorytetem jest także wpisanie się w typologię przyrodniczą poprzez zrównoważony charakter zabudowy.**

Projekt jest dziełem renomowanej pracowni architektonicznej Q2, mającej doświadczenie w projektowaniu obiektów zrównoważonych pod względem ekologii i wpisujących się jak najlepiej w krajobraz i otoczenie. Projekt uwzględnia referencyjne rozwiązania przestrzenne dla resortów powstających w środowisku górskim. Obiekt wpisuje się typologią w kontekst przyrodniczy i jednocześnie będzie mało inwazyjny. Pracownia architektoniczna wzoruje się na rozwiązaniach alpejskich resortów wysokogórskich, w których hotele wtapiają się w istniejące hale.

12. FAŁSZ: Powstanie kolejny betonowy moloch w stylu Hotelu Gołębiowski.

**PRAWDA:** Po pierwsze – ta sieć hotelowa nie ma z inwestycją nic wspólnego, po drugie powstanie nie moloch, a świetne architektonicznie obiekty na światowym poziomie.

**Użycie proekologicznych materiałów: drewna, szkła, materiałów naturalnych oraz budowa zielonych dachów i wykorzystanie wielu innych rozwiązań, dziś powszechnie stosowanych, nie ma nic wspólnego z molochem.** Wizja inwestora i pracowni architektonicznej, mającej doświadczenie w projektowaniu obiektów zrównoważonych pod względem ekologii, zakłada wpisanie obiektów w krajobraz i otoczenie. Powstaną projekty klasy światowej, wykorzystujące najlepsze doświadczenia z innych przepięknych obszarów górskich. Wzorowaliśmy się na obiektach usytuowanych w górach w parkach narodowych Austrii, Włoch, Japonii, Szwajcarii czy Francji. To właśnie te realizacje były kluczowe przy wyborze koncepcji rozbudowy.

**Inwestycja to wpisująca się w otoczenie zabudowa, uwzględniająca założenia ekologiczne i krajobrazowe. Projekt zakłada dbałość o otoczenie i architektoniczną spójność ze środowiskiem naturalnym. To przemyślana i piękna zabudowa, a nie betonowy relikwiarz przeszłości.**

13. FAŁSZ: Zniszczony zostanie kameralny charakter Hali, głośna muzyka z głośników zaburzy ciszę i spokój.

**PRAWDA:** **Dbałość o zachowanie przyrodniczej spójności, wpisanie się w krajobraz i otoczenie to kluczowe założenia inwestycji, które przyjął właściciel hali. Lokalizacja obiektu i jej charakter zakładają również dostosowanie form działalności do otoczenia. Inwestor nie planuje uruchomienia dyskoteki, ustawienia głośników czy hali koncertowej w tej lokalizacji.**

Na terenie inwestycji nadal będą przebywać turyści ceniący ciszę i piękno Beskidów. Na tym terenie występują trudności z dostępnością bazy noclegowej, często jest ona oddalona od popularnych miejsc i szlaków. Dodatkowo jest ona mało zróżnicowana. Możliwość dostępu i dobra baza noclegowa to otwarcie się na ludzi i wyjście naprzeciw ich potrzebom. Właśnie w ten sposób zrealizujemy ich potrzebę przebywania w pięknym miejscu, na świeżym powietrzu, w otoczeniu przyrody. Chcemy, by więcej osób mogło skorzystać z walorów Hali Jaworowej. Nie tylko ci, którzy mogą tam wjechać na rowerze, wbiec czy wejść, ale też seniorzy, dzieci i rodziny, które chcą mieć dobre warunki pobytu. Ci turyści też mają prawo korzystać z walorów przyrody.

14. FAŁSZ: Powstanie nowa drogą łącząca Halę ze Szczyrkciem.

**PRAWDA: Dojazd to nie przejazd. W ramach inwestycji nie powstanie połączenie drogowe ze Szczyrkciem.**

Powstanie jedynie droga dojazdowa, która nie będzie ogólnodostępna i w pierwszej fazie będzie stanowić odciążenie ruchu transportów budowlanych z kierunku Hołcyny. W przyszłości będzie to droga dojazdowa dla gości hotelowych oraz gości lokalnych pensjonatów w Brennej. Inwestor na własny koszt zaprojektuje i zmodernizuje ulicę Kotarz od Hołcyny do końca drogi gminnej.

15. FAŁSZ: Inwestycja nie ma pozwolenia na budowę. Budowa to naganianie prawa.

**PRAWDA: Inwestor działa na podstawie prawomocnego Pozwolenia na Budowę pierwszego z obiektów.**

Działamy w otoczeniu legalnych instytucji i podmiotów, na podstawie prawa. Komunikujemy się przez radnych - to przedstawiciele władzy wybrani przez lokalną społeczność. Mają demokratyczny mandat od społeczności lokalnej do podejmowania tych decyzji.

Realizacja inwestycji podlega nadzorowi odpowiednich instytucji publicznych. Takie zarzuty są nieprawdziwe, to pomówienia, które mają charakter natury politycznej. Chcemy dyskusji merytorycznej o przyszłości Brennej i jak najlepszych rozwiązaniach dla jej mieszkańców, a nie politycznych przepychanek, w których nie zamierzamy uczestniczyć.

16. FAŁSZ: Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego odbywa się bez uzgodnień z mieszkańcami

**PRAWDA: Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego odbywa się zawsze zgodnie z przepisami prawa i w jego granicach. Wszystkie wymogi formalne zostały spełnione przez inwestora na każdym z dotychczasowych etapów realizacji inwestycji. Podobnie się dzieje przy innych inwestycjach prowadzonych przez inwestora od ponad 30 lat.**

Jesteśmy zaskoczeni obecnym zamieszczeniem. To teren prywatny, a w przestrzeni publicznej dyskusja o zagospodarowaniu Hali Jaworowej trwa od dłuższego czasu.

Inwestycja spełnia warunki, nie tylko wymogi prawne, ale też odpowiada założeniom proekologicznym, uwzględnia dobro i interes społeczności lokalnej. To ogromna szansa dla gminy.



Zastanawiamy się, czy część protestów nie ma podłoża ekonomicznego i politycznego i związanego z nadchodzącą kampanią wyborczą? Zastanawia również wybiórczość działań ekologów, nieprzejednanie wobec rozwoju Brennej i jednocześnie poparcie sąsiednich inwestycji, które ingerowały w przyrodę.

Jaka jest alternatywa dla miejsca i dla gminy? Co proponują ekolodzy i jaki mają pomysł na wyjście gminy z recesji i jej rozwój? Produkcję mleka, miodu i ziół - jak piszą podpisani pod petycją - czemu wtórują przeciwnicy rozwoju gminy?

W działaniach protestujących widzimy jedynie chęć wprowadzenia ograniczeń i zakazów w Brennej. To de facto paraliż wszelkich działań na terenie gminy. Rejon turystyczny powinien rozwijać się w tym kierunku w oparciu o najlepsze wzory i praktyki budownictwa w rejonach górskich. Liczymy, że grupa odpowiedzialnych radnych nie ulegnie przeciwnikom rozwoju.

17. **FAŁSZ:** Inwestycja spowoduje spadek atrakcyjności turystycznej regionu i nie pomoże gminie Brenna w rozwoju.

**PRAWDA:** To właśnie brak Inwestycji spowoduje spadek atrakcyjności turystycznej regionu i nie pomoże gminie Brenna w rozwoju – tego nas uczy historia gmin, regionów, a nawet całych państw. Zrównoważony rozwój gminy Brenna to priorytet w podejmowaniu decyzji zarówno na poziomie gminy Brenna jak i planowanej inwestycji przez właściciela Hali Jaworowej.

To duża szansa na rozwój gminy, nowe miejsca pracy, rozwój lokalnych firm i dostawców. To także dodatkowe dochody do budżetu gminy, sięgające ponad 1 mln zł od jednego tylko obiektu. Przy założonych planach inwestycja pokryje ze znaczną nadwyżką deficyt budżetowy gminy (wyliczony w 2020 r na kwotę 1,8 mln zł).

Dzięki temu będą możliwe dodatkowe inwestycje gminne, np. inwestycje w nowe ekologiczne technologie czy wymiana kopciuchów i realizacja innych celów socjalnych możliwych do przeprowadzenia przez gminę (takich jak dołaty do wyżywienia dzieci w szkołach i przedszkolach). W tej chwili gmina jest w zapaści ekonomiczno-turystycznej w porównaniu z sąsiednimi gminami. Znana jest też jakość powietrza w regionie – często nazywanym stolicą smogu, dlatego inwestor chce wynieść ruch samochodowy poza obszar centrum miasta. Gmina dziś nie przyciąga turystów. Odniesiemy większe korzyści ekologiczne i ekonomiczne, gdy zaczniemy inwestować w ekologiczne rozwiązania i infrastrukturę. Dochody z inwestycji na pewno wpłyną pozytywnie na rozwój gminy. Dzięki temu będą możliwe kolejne lokalne i proekologiczne działania, a fundusze zewnętrzne - widząc rozwój gminy - będą skłonne inwestować środki pomocowe w rozwój infrastruktury poprawiającej jakość życia mieszkańców. Bez inicjatywy rozwoju nie ma co liczyć na cokolwiek.

Powstający pierwszy obiekt noclegowy to możliwość na wykorzystanie potencjału lokalnego biznesu – restauracji, sklepów, usług, producentów lokalnej, ekologicznej żywności. Zorientowanie na aktywności rodzinne przyciągnie do Brennej turystów nie na jeden weekend, a na cały sezon. Dzięki rozbudowie bazy Brenna może stać się w kilka lat największym graczem bazy turystycznej w regionie.

Inwestycja to wiele działań mających na celu dobro i przyszłość gminy Brenna. W jej ramach właściciel Hali Jaworowej udostępni ją mieszkańcom oraz turystom, co więcej - przywróci historyczny wypas owiec i regionalne tradycje.

Zrównoważony rozwój gminy Brenna to priorytet w podejmowaniu decyzji zarówno na poziomie gminy Brenna, jak i planowanej inwestycji na Hali Jaworowej.

18. FAŁSZ: Inwestycja nie przyniesie korzyści lokalnemu biznesowi.

**PRAWDA: To inwestycja o skali, jakiej Brenna jeszcze nie widziała, dlatego chcemy rozwiązać wszelkie obawy. Każda inwestycja w rozwój turystyki i powiększenie bazy noclegowej w gminie to krok w kierunku rozwoju gminy i lokalnego biznesu. Napływ turystów to rozwój lokalnego biznesu.**

Każdy turysta to dodatkowy dochód w lokalnych sklepach, punktach gastronomicznych i usługowych. Nowe obiekty oznaczają rozwój lokalnych firm – dostawców produktów czy usług. To także dodatkowe miejsca pracy dla mieszkańców gminy i dodatkowe dochody, które wpłyną pozytywnie na lokalny biznes.

Inwestycja na Hali Jaworowej zakłada szeroki rozwój usług turystycznych, w tym w kolejnych etapach – wyciągów narciarskich. Trasy rowerowe, narciarstwo, turystyka piesza, przestrzenie dla rodzin, tradycje pasterskie – to przestrzeń dla rozwoju dodatkowych usług lokalnych. Turyści będą tam przyjeżdżali nie po to, żeby siedzieć w pokoju, ale zwiedzać i eksplorować okolice i korzystać z dostępnych usług i towarów przez cały rok. Stąd proponowana Gminie budowa centrum Brennej z przeznaczeniem dla obsługi ruchu turystycznego. Taki mechanizm działa we wszystkich gminach, które postawiły na turystykę i rozbudowę bazy hotelowej – Szczyrku, Wiśle, Ustroniu, Szklarskiej Porębie, Białce Tatrzańskiej, Świeradowie czy Karpaczu. Można by mnożyć wiele przykładów. Zatem, dlaczego nie w Brennej?? Wg statystyki do budżetu Gminy wpływa z tytułu opłaty lokalnej niespełna 50.000 zł rocznie – to wskazuje, że dziennie odwiedza ją nocując zaledwie 70 turystów??! Jaka to jest skala turystyki dla takiej miejscowości?

Blokowanie decyzji to działanie na szkodę interesom lokalnej społeczności. Brenna w tej chwili potrzebuje wsparcia i inwestycji, które podniosą ją ekonomicznie. Jesteśmy po stronie dialogu, zrównoważonego rozwoju i jak najlepszego wykorzystania potencjału Hali Jaworowej. Celem jest rozwój gminy i tym samym lokalnej społeczności. Inwestycja planowana jest z szacunkiem dla piękna regionu i jego zasobów przyrodniczych.

19. FAŁSZ: Dla inwestora liczy się tylko zysk finansowy.

**PRAWDA: Biznes polega na zarabianiu pieniędzy. Jednak nie jest możliwe zrealizowanie takiej inwestycji bez uwzględnienia potrzeb społeczności lokalnej, wsparcia lokalnego biznesu czy rozwiązań proekologicznych.**

Inwestor nie funkcjonuje w próżni prawnej i jego decyzje i realizacje oparte są o przepisy prawa. Przy tworzeniu projektu uwzględniono dobro gminy Brenna – realizacja inwestycji będzie kołem zamachowym do rozwoju, z którego skorzystają mieszkańcy Brennej.

Należy podkreślić, że inwestor działa na rynku ponad 30 lat z sukcesem realizując wiele inwestycji. Do Brennej został zaproszony przez Wójta, aby właśnie tu - a nie gdzie indziej - zainwestować.

20. FAŁSZ: Budowa kompleksu to problemy z dostępem do wody dla mieszkańców.

**PRAWDA: Zgodnie ze światowymi ekotrendami inwestor robi ekologiczną oczyszczalnię wody, zbiorniki retencyjne oraz odwierty wody, aby nie nadwyręzać istniejącej już infrastruktury, zapewniającej wodę dla mieszkańców.**

Ponadto Gmina sama dysponuje zasobami miejskimi, które są w stanie już dziś zabezpieczyć w wodę inwestycję. Dodatkowo w obszarze gazu i prądu inwestor ściągnął do gminy instalacje tych mediów co zabezpieczając w ten sposób nie tylko swoje potrzeb, ale również potrzeby innych w przyszłości. Zasoby mediów dla pojedynczych odbiorców są na wyczerpaniu a inwestycje dysponentów mediów dla pojedynczych realizacji są nieopłacalne, zatem tylko skala może przyciągnąć dysponentów mediów.