

KOTARZ ARENA - CZAS NA ZMIANY

Na wstępie dziękujemy za okazane zainteresowanie i chęć zapoznania się z założeniami projektu Krajowego Centrum Aktywnego Wypoczynku w Brennej.

Jesteśmy wdzięczni za poświęcony czas, w sprawie – jak wierzymy – dla Brennej niezwykle ważnej.

W dzisiejszym felietonie będziemy chcieli zaznajomić Państwa z genezą i częścią projektu.

TO CO NAS OTACZA

Jak bogata przyrodniczo jest nasza miejscowość, wszyscy wiemy - jest to malownicza dolina, otoczona średniej wielkości górami, przez którą przepływają na całej długości dwie rzeki: Brennica i Leśnica. Tak wdzięczne ukształtowanie terenu, poza pięknem krajobrazu, bardzo utrudnia jednak rozwój zarówno budownictwa mieszkalnego jak i infrastruktury biznesowej. Jak Państwo wiedzą, nasze lokalne życie skupia się wokół jednej drogi, a wszelkie inwestycje wiążą się z pozyskiwaniem terenów biegnących w stronę szczytów górskich.

POTENCJAŁ NASZEJ ZIEMI

W ocenie Kotarz Arena jedynym sensownym kierunkiem rozwoju naszej miejscowości jest turystyka. Turystyka oparta na maksymalnym wykorzystaniu potencjału przyrody i ukształtowania terenu Brennej, z drugiej jednak strony, z zadbaniem o jak najmniejszą ingerencję urbanistyczną w krajobraz. Zasadniczym pytaniem, które postawili sobie inwestorzy Krajowego Centrum Aktywnego Wypoczynku – Kotarz Areny na tym etapie, to pytanie o to, co zrobić aby Brenna tętniła życiem turystycznym przez cały tydzień i co najmniej przez 8 miesięcy w roku. Jak wszyscy wiemy, dzisiaj sezonowy ruch turystyczny ogranicza się w zasadzie do weekendów od maja do sierpnia i od stycznia do lutego; w pozostałych dniach tygodnia i miesiącach poza sezonem dzieje się niewiele. Po rozpoznaniu potrzeb turystów, Kotarz Arena doszła do przekonania, że należy rozwinąć bazę turystyczną zarówno dla turystów zimowych jak i letnich. W tym celu należałoby wybudować sieć wyciągów, które byłyby połączone z trasami ościennych miejscowości. Przy czym, wyciągi te musiałyby być przystosowane do wykorzystywania ich nie tylko przez narciarzy ale i miłośników kolarstwa górskiego i turystyki pieszej.

TROCZĘ DOBREJ WOLI

Kotarz Arena planuje wybudować sześć nowoczesnych wyciągów wraz z bazą potrzebną do ich funkcjonowania. W kolejnych felietonach punkt po punkcie zapoznamy Państwa ze szczegółami projektu. Jak świetnie Państwo zdajecie sobie sprawę, do prawidłowego funkcjonowania pewnej liczby wyciągów w obecnych warunkach klimatycznych, potrzebne jest ich naśnieżenie. Nasze rzeki mają określony przepływ, który jest dość zmienny. Dlatego w projekcie przewidziano budowę niewielkich obiektów hydrotechnicznych, mających na celu z jednej strony dostarczenie wody technicznej do obiektów, a z drugiej - zapewnienie małej retencji, co pozwoli w naszej ocenie na stabilne zasilenie wodne i uregulowanie przepływu w rzece; zwiększy też bezpieczeństwo przeciwpowodziowe Brennej i miejscowości poniżej.

MIEJSCE DLA CIEBIE

Obsługa tras zjazdowych całorocznych jak i obiektów hydrotechnicznych wygeneruje miejsca pracy dla mieszkańców, tym cenniejszych, że będą to miejsca pracy całoroczne a nie tylko sezonowe. Dlaczego tak zależy nam na realizacji projektu właśnie teraz? Otóż powód jest jeden: tego typu inwestycja wiąże się z dużymi kosztami. Obecnie znalazła się grupa inwestorów, która takie koszty może i chce ponieść. Mało tego, grupa zakłada możliwość uczestnictwa w projekcie na zasadzie udziałów mieszkańców naszej gminy. Bardzo ważną rzeczą jest również możliwość pozyskania dodatkowych środków finansowych z UE. Takie środki pozwoliłyby na dodatkowe atrakcje w projekcie. Jednak otwarcie trzeba sobie powiedzieć, że pozostało mało czasu do zdobycia środków unijnych.

STAWIAMY NA ROZWÓJ

Szanowni Państwo, wybór dla Brennej jest prosty; albo rozwiniemy naszą miejscowość i pozyskamy inwestorów, tworząc miejsca pracy dla naszych bliskich, albo będziemy mieszkać w naszej pięknej miejscowości, ale za pracą będziemy jeździć do Wielkiej Brytanii. Postaramy się szczegółowo opisać w następnych felietonach plan działania dla rozwoju turystyki. Zachęcamy do śledzenia profilu i naszej strony.

Pozdrawiamy!

Zespół współpracowników grupy inwestycyjnej Kotarz Arena